

売り・土地

取引状況	価格 土地面積 坪単価 ㎡単価	用途 地目 建ぺい率 容積率 建築条件	所在地	接道状況/方向 幅員/接面 都市計画 国土法 借地種
			最寄駅 徒歩/バス/停歩	
公開中	250.00万円 124.86㎡ 6.6万円 2.0万円	% % 無	大阪府堺市 堺区高須町3丁 高野線浅香山 徒歩3分//	/ m/m
公開中	420.00万円 56.87㎡ 24.4万円 7.4万円	近商 宅地 80% 300%	大阪府堺市 堺区西湊町1丁 阪堺線御陵前 徒歩3分//	/ m/m 市街
公開中	1,980.00万円 131.87㎡ 49.6万円 15.0万円	一低 宅地 40% 80% 無	大阪府堺市 南区若松台3丁 泉北高速線泉ヶ丘 徒歩16分//	一方/西 6.2m/7.6m 市街 不要
公開中	2,180.00万円 130.50㎡ 55.2万円 16.7万円	一中 宅地 60% 200% 無	大阪府堺市 東区南野田 高野線北野田 徒歩9分//	/南西 6.8m/9.8m 市街 不要
公開中	2,580.00万円 289.15㎡ 29.5万円 8.9万円	一低 宅地 40% 80%	大阪府堺市 南区赤坂台5丁 泉北高速線光明池 /バス10分/ 停歩1分	一方/東 6.0m/17.0m 市街 不要
公開中	3,300.00万円 1,100.00㎡ 9.9万円 3.0万円	他 % %	大阪府堺市 北区中村町 南大阪線布忍 徒歩19分//	/ m/m 調整
公開中	4,700.00万円 154.87㎡ 100.3万円 30.3万円	商業 宅地 80% 400% 無	大阪府堺市 堺区大町西2丁 南海本線堺 徒歩9分//	一方/南東 8.0m/6.2m 市街 不要
公開中	7,500.00万円 219.39㎡ 113.0万円 34.2万円	商業 宅地 80% 400% 無	大阪府堺市 堺区一条通 高野線堺東 徒歩5分//	/北 7.0m/m 市街

売り・戸建て

■新築戸建

取引状況	価格 土地面積 建物面積 —	用途 駐車場 建ぺい率 容積率 建物構造	所在地	接道状況/方向 幅員/接面 間取 築年月 —
			最寄駅 徒歩/バス/停歩	
—	2,349.00万円 107.33㎡ 98.00㎡	二住 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区旭通 高野線堺東 徒歩22分//	一方/南 m/m 3SLDK
—	2,449.00万円 87.14㎡ 95.58㎡	二住 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区旭通 高野線堺東 徒歩22分//	一方/南 m/m 3SLDK
—	2,449.00万円 87.37㎡ 95.58㎡	二住 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区旭通 高野線堺東 徒歩22分//	一方/南 m/m 3SLDK
—	2,890.00万円 136.04㎡ 98.82㎡	二中 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区香ヶ丘町5丁 高野線浅香山 徒歩10分//	一方/南西 m/m 4LDK
—	2,890.00万円 171.22㎡ 99.63㎡	二中 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区香ヶ丘町5丁 高野線浅香山 徒歩10分//	一方/南西 m/m 3SLDK

■新築戸建

3,090.00万円 106.29㎡ 98.82㎡	二中有 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区香ヶ丘町5丁 高野線浅香山 徒歩10分//	一方/南西 m/m 4LDK
—			—

■中古戸建

850.00万円 54.26㎡ 76.77㎡	準工 60% 200% 木造	大阪府堺市 北区南花田町 御堂筋線新金岡 徒歩20分//	角地/西 6.5m/m 5DK 昭和53年2月
—			—

1,080.00万円 77.96㎡ 75.69㎡	一低 40% 80% 木造	大阪府堺市 東区大美野 高野線北野田 徒歩24分//	一方/東 4.0m/m 5DK 昭和53年5月
—			—

1,198.00万円 48.95㎡ 51.60㎡	一中 60% 200% 木造	大阪府堺市 北区新堀町1丁 御堂筋線北花田 徒歩8分//	一方/ m/m 5K 昭和42年11月
—			—

2,130.00万円 216.78㎡ 92.44㎡	無指定 有 % % 木造	大阪府堺市 南区稲葉3丁 泉北高速線光明池 /バス8分/ 徒歩8分	一方/北 m/m 4LDK 平成18年2月
—			—

2,350.00万円 90.04㎡ 99.36㎡	一住 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 東区丈六 高野線北野田 徒歩15分//	角地/北 5.7m/m 4LDK 平成19年10月
—			—

2,380.00万円 100.89㎡ 99.36㎡	一中 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 東区丈六 高野線北野田 徒歩10分//	一方/北 4.7m/m 3LDK 平成18年3月
—			—

2,680.00万円 88.47㎡ 95.80㎡	二中 無 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区向陵中町6丁 高野線三国ヶ丘 徒歩4分//	一方/北西 7.9m/1.8m 1LDK 平成26年12月
—			—

2,700.00万円 54.23㎡ 96.48㎡	準工 有 70% 200% 木造	大阪府堺市 堺区中田出井町1丁 高野線堺東 徒歩7分//	角地/南 4.5m/m 3LDK 昭和56年9月
—			—

3,250.00万円 66.78㎡ 74.34㎡	一低 無 50% 100% 軽量鉄骨	大阪府堺市 堺区中三国ヶ丘町1丁 高野線堺東 徒歩2分//	一方/南 4.0m/m 2LDK 平成4年10月
—			—

3,690.00万円 291.07㎡ 201.23㎡	一低 有 50% 100% 木造	大阪府堺市 東区北野田 高野線北野田 徒歩10分//	角地/北 4.0m/m 8DK 昭和42年11月
—			—

3,750.00万円 317.65㎡ 194.52㎡	一低 有 40% 80% 木造	大阪府堺市 南区域山台3丁 泉北高速線光明池 /バス6分/ 徒歩6分	角地/南東 6.0m/15.0m 3SLDK 昭和56年3月
—			—

■中古テラスハウス

298.00万円 26.44㎡ 40.15㎡	一住 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区西湊町5丁 南海本線湊 徒歩10分//	一方/北 2.4m/2.7m 3DK 昭和50年8月
—			—

600.00万円 73.45㎡ 53.66㎡	近商 無 80% 300% 木造	大阪府堺市 堺区錦之町西1丁 阪堺線ノ町 徒歩2分//	一方/西 2.0m/6.0m 4K
—			—

1,980.00万円 42.05㎡ 100.42㎡	二中 60% 200% 鉄骨造	大阪府堺市 堺区向陵西町1丁 高野線三国ヶ丘 徒歩5分//	三方/ 6.0m/m 4DK 昭和55年6月
—			—

売り・マンション

取引状況	価格 管理費 専有面積 —	用途 駐車場 棟総戸数 建物構造 土地権利	所在地		間取 築年月 バルコニー —
			最寄駅 徒歩/バス/停歩		
公開中	640.00万円 3,000円 54.10㎡	戸 RC 所有権	大阪府堺市 北区新金岡町2丁4-7新金岡2丁4番住宅4階		3K 昭和41年12月 6.00㎡
公開中	780.00万円 3,500円 62.99㎡	一中 空無 56戸 RC 所有権	大阪府堺市 南区高倉台2丁27-1 ニュー泉北マンション4階		3LDK 昭和52年7月 7.35㎡
公開中	850.00万円 3,800円 76.91㎡	一中 空有 戸 RC 所有権	大阪府堺市 南区新樟尾台4丁新樟尾台第4次住宅20号棟5階		3LDK 昭和57年2月 10.54㎡
公開中	1,100.00万円 5,500円 89.64㎡	一中 空有 35戸 RC 所有権	大阪府堺市 南区新樟尾台3丁光明池駅前第3住宅1階		3LDK 昭和56年12月 12.67㎡
公開中	1,680.00万円 3,900円 62.44㎡	準工 空有 54戸 RC 所有権	大阪府堺市 堺区山本町2丁アステージ堺4階		2SLDK 平成7年7月 12.69㎡
公開中	2,150.00万円 16,000円 50.50㎡	一中 戸 SRC 所有権	大阪府堺市 南区三原台1丁3-8マスターズステーション泉ヶ丘1階		1LDK 平成21年1月 ㎡
公開中	2,280.00万円 8,500円 70.66㎡	二中 空有 戸 RC 所有権	大阪府堺市 堺区向陵東町3丁8-1ファミールハイイツなかもず15階		3LDK 平成9年3月 8.48㎡
5購入申込みあり	2,290.00万円 9,770円 68.31㎡	一中 空無 201戸 RC 所有権	大阪府堺市 東区北野田タワーズランド北野田フロントタワー9階		3LDK 平成16年3月 10.98㎡
公開中	2,980.00万円 円 75.97㎡	戸 RC 所有権	大阪府堺市 南区三原台2丁2-1ウイズグラン泉ヶ丘5階		3LDK 平成19年1月 13.60㎡
5購入申込みあり	4,090.00万円 9,020円 68.80㎡	一住 空有 330戸 RC 所有権	大阪府堺市 堺区三国ヶ丘御幸通57-2堺東ヴェューモ8階		3LDK 平成21年11月 12.30㎡

売り・建物全部

取引状況	価格 土地面積 建物面積 —	用途 駐車場 建ぺい率 容積率 建物構造	所在地		接道状況/方向 幅員/接面 築年月 —
			最寄駅 徒歩/バス/停歩		
公開中	5,980.00万円 119.00㎡ 309.02㎡	準工 有 60% 200% 鉄骨造	大阪府堺市 堺区柏木町4丁		一方/北 5.8m/4.0m 平成5年3月 —

■賃貸マンション