

# 本日 (12/5) の新着物件一覧

詳細は当社までお問い合わせください 072-252-5306

## 売り・土地

取引状況	価格 土地面積 坪単価 ㎡単価	用途 地目 建ぺい率 容積率 建築条件	所在地		接道状況/方向 幅員/接面 都市計画 国土法 借地権
			最寄駅	徒歩/バス/停歩	
	780.00万円 77.48㎡ 33.3万円 10.1万円	一住 宅地 60% 200%	大阪府堺市	東区日置荘西町6丁	一方/南 3.7m/6.2m 市街 不要
公開中			高野線初芝	徒歩5分//	
	780.00万円 86.36㎡ 29.9万円 9.0万円	一住 宅地 60% 200%	大阪府堺市	東区日置荘西町7丁	一方/ m/m 市街 不要
公開中			高野線初芝	徒歩10分//	
	950.00万円 66.30㎡ 47.4万円 14.3万円	近商 宅地 80% 240% 無	大阪府堺市	東区西野	一方/南 3.0m/0.7m 市街 不要
	980.00万円 92.70㎡ 34.9万円 10.6万円	一住 宅地 60% 200% 無	大阪府堺市	西区山田1丁	一方/北 6.1m/6.4m 市街 不要
公開中			阪和線鳳 /バス9分/停歩1分		
	1,200.00万円 200.00㎡ 19.8万円 6.0万円	二中 宅地 60% 160% 無	大阪府堺市	美原区平尾	一方/西 4.0m/8.0m 市街 不要
	1,511.52万円 150.01㎡ 33.3万円 10.1万円	無指定 宅地 50% 100% 有	大阪府堺市	美原区今井	一方/東 6.7m/5.9m 調整
	1,571.52万円 150.09㎡ 34.6万円 10.5万円	無指定 宅地 50% 100% 有	大阪府堺市	美原区今井	角地/南 6.7m/31.4m 調整
	1,672.00万円 133.40㎡ 41.4万円 12.5万円	無指定 宅地 60% 100% 無	大阪府堺市	西区原田	一方/東 5.7m/17.2m 調整
	1,680.00万円 109.13㎡ 50.9万円 15.4万円	一中 宅地 60% 188% 無	大阪府堺市	中区深井清水町	一方/東 2.3m/4.7m 市街 不要
公開中			泉北高速線深井	徒歩18分//	
	1,722.00万円 134.20㎡ 42.4万円 12.8万円	無指定 宅地 60% 100% 無	大阪府堺市	西区原田	一方/南 5.7m/6.7m 調整
	1,860.00万円 153.73㎡ 40.0万円 12.1万円	一低 宅地 40% 80% 無	大阪府堺市	南区赤坂台5丁	一方/南西 6.0m/m 市街
公開中			泉北高速線光明池 //停歩4分		
	2,020.00万円 150.02㎡ 44.5万円 13.5万円	無指定 宅地 60% 100% 無	大阪府堺市	西区原田	一方/西 5.7m/19.8m 調整
	2,480.00万円 151.88㎡ 54.0万円 16.3万円	一低 宅地 40% 80% 無	大阪府堺市	西区浜寺 昭和町1丁	一方/西 5.4m/7.2m 市街 不要
公開中			南海本線浜寺公園	徒歩8分//	
	2,800.00万円 1,054.67㎡ 8.8万円 2.7万円	田 60% 200% 無	大阪府堺市	西区菱木3丁	一方/ 6.8m/m 調整
公開中			阪和線鳳 /バス19分/停歩1分		
	3,300.00万円 1,100.00㎡ 9.9万円 3.0万円	他 % %	大阪府堺市	北区中村町	/ m/m 調整
公開中			南大阪線布忍	徒歩19分//	

3,500.00万円 352.08㎡ 32.9万円 10.0万円	一低 40% 80%	大阪府堺市 南区赤坂台5丁 泉北高速線光明池 /バス8分/ 停歩4分	角地/ m/m 市街
3,760.00万円 180.02㎡ 69.0万円 20.9万円	一低 宅地 40% 80%	大阪府堺市 西区浜寺 昭和町2丁 南海本線浜寺公園 徒歩7分/ /	一方/北東 5.4m/12.9m 市街
4,230.00万円 425.95㎡ 32.8万円 9.9万円	一住 宅地 60% 160%	大阪府堺市 堺区石津町1丁 南海本線石津川 徒歩18分/ /	一方/南 1.8m/15.2m 市街 不要
公開中			
4,980.00万円 330.96㎡ 49.7万円 15.0万円	準工 宅地 60% 200%	大阪府堺市 堺区南清水町3丁 高野線浅香山 徒歩5分/ /	二方/北西 5.4m/8.3m 市街 不要
公開中			
5,280.00万円 291.00㎡ 60.0万円 18.2万円	近商 宅地 80% 300%	大阪府堺市 東区草尾 高野線萩原天神 徒歩17分/ /	三方/南 m/32.0m 市街 不要
公開中			
7,000.00万円 332.50㎡ 69.6万円 21.1万円	一低 宅地 50% 100%	大阪府堺市 堺区霞ヶ丘町2丁 阪和線上野芝 徒歩14分/ /	角地/北 5.0m/20.0m 市街 不要
る購入申込みあり			
7,830.00万円 415.95㎡ 62.2万円 18.8万円	一低 宅地 40% 80%	大阪府堺市 西区浜寺 昭和町2丁 南海本線浜寺公園 徒歩7分/ /	一方/北西 5.4m/16.4m 市街

売り・戸建て

価格 土地面積 建物面積 —	用途 駐車場 建ぺい率 容積率 建物構造	所在地	接道状況/方向 幅員/接面 間取 築年月 —
		最寄駅 徒歩/バス/停歩	
取引状況			
2,780.00万円 122.44㎡ 105.98㎡	二中 60% 200% 木造	大阪府堺市 西区浜寺 石津町西4丁 南海本線石津川 徒歩8分/ /	一方/ m/m 4LDK
2,880.00万円 127.63㎡ 105.16㎡	準工 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区神石市之町 阪和線津久野 徒歩10分/ /	一方/南 5.7m/5.7m 4LDK
公開中			
2,980.00万円 120.53㎡ 105.99㎡	準工 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区神石市之町 阪和線津久野 徒歩10分/ /	一方/南東 5.7m/6.0m 4LDK
公開中			
2,980.00万円 133.32㎡ 98.41㎡	一住 60% 200% 木造	大阪府堺市 北区百舌鳥陵南町1丁 阪和線上野芝 徒歩12分/ / 停歩4分	一方/ m/m 4LDK
3,280.00万円 126.33㎡ 94.77㎡	一低 50% 160% 木造	大阪府堺市 西区浜寺 諏訪森町東2丁 南海本線諏訪ノ森 徒歩7分/ /	一方/北 4.0m/7.9m 3LDK
公開中			
3,580.00万円 109.43㎡ 106.60㎡	準工 60% 200% 木造	大阪府堺市 西区浜寺 石津町東5丁 南海本線諏訪ノ森 徒歩12分/ /	角地/南 8.0m/9.5m 3LDK
3,680.00万円 157.93㎡ 94.77㎡	一低 50% 160% 木造	大阪府堺市 西区浜寺 諏訪森町東2丁 南海本線諏訪ノ森 徒歩7分/ /	一方/北 4.0m/10.0m 3LDK
公開中			
650.00万円 51.25㎡ 59.77㎡	一低 無 40% 80% 木造	大阪府堺市 西区浜寺 昭和町2丁 南海本線浜寺公園 徒歩4分/ /	一方/ m/m 3DK 昭和54年 3月 —

698.00万円 39.66㎡ 54.22㎡ —	近商 無 80% 300% 木造	大阪府堺市 堺区寺地町東4丁 阪堺線寺地町 徒歩7分 / /	一方/南東 4.0m/4.5m 2LDK 昭和55年2月 —
850.00万円 54.26㎡ 76.77㎡ —	準工 60% 200% 木造	大阪府堺市 北区南花田町 御堂筋線新金岡 徒歩20分 / /	角地/西 6.5m/m 5DK 昭和53年2月 —
1,180.00万円 64.33㎡ 70.30㎡ —	一住 無 60% 200% 木造	大阪府堺市 西区上 阪和線鳳 徒歩18分 / /	一方/東 6.0m/5.5m 4DK 昭和48年11月 —
1,490.00万円 101.26㎡ 85.08㎡ —	二中 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 北区百舌鳥陵南町3丁 御堂筋線なかもず 徒歩25分 / バス4分 / 停歩2分	一方/北西 4.0m/2.0m 5DK 昭和53年5月 —
1,650.00万円 231.40㎡ 64.46㎡ —	一住 60% 200% 木造	大阪府堺市 西区山田3丁 阪和線鳳 / バス11分 / 停歩3分	一方/北 3.0m/3.0m 4DK 昭和15年 月 —
1,680.00万円 190.87㎡ 124.21㎡ —	一低 40% 80% 木造	大阪府堺市 美原区さつき野東3丁目 / /	一方/北 5.5m/m 5SLDK 昭和61年7月 —
1,698.00万円 124.39㎡ 103.81㎡ —	一住 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 中区堀上町 泉北高速線深井 徒歩9分 / /	一方/北 3.0m/7.9m 5LDK 平成3年5月 —
1,800.00万円 150.89㎡ 139.26㎡ —	二中 60% 200% 木造	大阪府堺市 西区上野芝町8丁 阪和線上野芝 徒歩12分 / /	/南 4.3m/3.5m 7LDK 昭和37年9月 —
1,880.00万円 50.58㎡ 104.46㎡ —	一中 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 東区白鷺町1丁 高野線白鷺 徒歩7分 / /	一方/北東 4.7m/6.3m 4LDK 平成9年11月 —
1,880.00万円 50.58㎡ 104.46㎡ —	一中 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 東区白鷺町1丁 高野線白鷺 徒歩7分 / /	一方/北東 4.7m/6.3m 4LDK 平成9年11月 —
1,980.00万円 120.14㎡ 92.74㎡ —	有 60% 188% 木造	大阪府堺市 西区菱木3丁 阪和線鳳 / バス12分 / 停歩7分	一方/北 6.2m/10.4m 2SLDK 平成24年5月 —
2,180.00万円 100.02㎡ 102.68㎡ —	一中 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 南区城山台3丁 泉北高速線光明池 徒歩20分 / /	一方/北東 5.7m/7.3m 4LDK 平成13年2月 —
2,180.00万円 100.07㎡ 99.36㎡ —	準工 60% 200% 木造	大阪府堺市 中区大野芝町 高野線初芝 徒歩17分 / /	一方/南西 5.7m/6.9m 4LDK 平成17年10月 —
2,280.00万円 74.11㎡ 99.36㎡ —	二住 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区大浜南町2丁 南海本線湊 徒歩4分 / /	一方/南東 6.0m/m 4LDK 平成14年9月 —
2,280.00万円 234.03㎡ 138.32㎡ —	一住 有 % % 軽量鉄骨	大阪府堺市 美原区今井 高野線萩原天神 徒歩28分 / / 停歩5分	一方/西 4.0m/m 4SLDK 平成9年12月 —
2,300.00万円 120.90㎡ 102.87㎡ —	無指定 有 60% 100% 木造	大阪府堺市 美原区菅生 高野線北野田 / バス13分 / 停歩3分	角地/北東 6.7m/9.7m 4LDK 平成20年2月 —

2,498.00万円 211.40㎡ 103.08㎡ —	一低 有 40% 80% 木造	大阪府堺市 南区榎塚台2丁 泉北高速線泉ヶ丘 / バス12分/ 停歩3分	一方/南西 6.0m/m 3LDK 昭和57年10月 —
2,580.00万円 150.29㎡ 109.29㎡ —	一低 40% 80% 木造	大阪府堺市 南区榎塚台3丁 泉北高速線泉ヶ丘 / バス8分/ 停歩5分	角地/北 6.0m/13.2m 4LDK 平成17年2月 —
2,700.00万円 660.79㎡ 221.89㎡ —	有 % % 木造	大阪府堺市 美原区太井 高野線初芝 / / 停歩5分	一方/東 5.0m/m 7SLDK 昭和57年1月 —
2,800.00万円 100.13㎡ 98.81㎡ —	一住 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 堺区石津町1丁 南海本線石津川 徒歩13分/ /	一方/南 5.7m/8.1m 4LDK 平成23年6月 —
2,850.00万円 88.96㎡ 76.58㎡ —	一中 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 東区南野田 高野線北野田 徒歩5分/ /	角地/南 4.1m/m 3LDK 平成24年3月 —
3,300.00万円 263.06㎡ 107.15㎡ —	一中 60% 200% 木造	大阪府堺市 西区浜寺 船尾町西3丁 阪堺線船尾 / /	二方/北 3.6m/17.1m 5DK 昭和53年6月 —
3,480.00万円 199.78㎡ 235.92㎡ —	二中 有 60% 200% 木造	大阪府堺市 中区東山 泉北高速線深井 / / 停歩1分	一方/東 m/m 5SLDK 平成1年2月 —
4,960.00万円 180.23㎡ 143.22㎡ —	一低 40% 80% 軽量鉄骨	大阪府堺市 堺区南陵町3丁 阪和線上野芝 徒歩10分/ /	一方/北西 5.4m/10.9m 6LDK 平成8年7月 —
5,700.00万円 427.31㎡ 193.29㎡ —	一中 60% 200% 木造	大阪府堺市 東区草尾 高野線北野田 徒歩15分/ /	一方/北 4.7m/27.4m 8SLDK 昭和61年11月 —
7,800.00万円 141.78㎡ 171.43㎡ —	二中 有 60% 196% 鉄骨造	大阪府堺市 堺区南三国ヶ丘町2丁 高野線堺東 徒歩4分/ /	一方/西 4.9m/6.9m 7LDK 平成13年11月 —
320.00万円 38.43㎡ 58.86㎡ —	無 60% 200% 木造	大阪府堺市 西区草部 阪和線鳳 / バス10分/ 停歩2分	一方/東 m/4.0m 4SDK 昭和48年8月 —
430.00万円 26.30㎡ 43.64㎡ —	無 60% 200% 木造	大阪府堺市 北区大豆塚町2丁 御堂筋線北花田 徒歩15分/ /	一方/北 m/m 4K 昭和47年10月 —

売り・マンション

価格 管理費 専有面積 —	用途 駐車場 棟総戸数 建物構造 土地権利	所在地		間取 築年月 バルコニー —
		最寄駅		
取引状況		徒歩/バス/停歩		—
480.00万円 6,625円 35.10㎡ —	商業 無 戸 RC 所有権	大阪府堺市 日ブラザ堺	堺区住吉橋町1丁7-13朝	1DK 昭和48年10月 6.48㎡ — —
550.00万円 6,400円 72.72㎡ —	準工 空無 35戸 RC 旧法貸借	大阪府堺市 二ノコート浜寺4階	西区浜寺 石津町東3丁サ	3LDK 昭和62年 6月 8.73㎡ — —
公開中		徒歩11分/ /		—
670.00万円 5,690円 50.96㎡ —	準工 空無 136戸 RC 所有権	大阪府堺市 堺区三宝町2丁カラム堺C棟1階	堺区三宝町2丁カラム堺C棟	3DK 昭和52年 4月 6.77㎡ — —
公開中		徒歩3分/ /		—
720.00万円 3,574円 73.76㎡ —	一中 空有 30戸 RC 所有権	大阪府堺市 1号棟2階	南区榎塚台2丁榎塚台C住宅	2LDK 昭和54年 2月 11.35㎡ — —
780.00万円 5,500円 49.74㎡ —	近商 戸 RC 所有権	大阪府堺市 プラザ大浜	堺区大浜北町3丁4-2朝日	3LDK 昭和48年11月 5.67㎡ — —
1,080.00万円 6,000円 66.89㎡ —	一中 空有 戸 SRC 所有権	大阪府堺市 北野田10階	東区南野田335-1コスモ	3LDK 昭和62年10月 ㎡ — —
公開中		徒歩5分/ /		—
1,180.00万円 6,900円 69.00㎡ —	準工 空有 戸 RC 所有権	大阪府堺市 フェルティ初芝6階	中区大野芝町96-1ディオ	3LDK 平成 8年 1月 9.60㎡ — —
公開中		徒歩18分/ /		—
1,180.00万円 5,810円 64.67㎡ —	近商 空無 戸 SRC 所有権	大阪府堺市 ルム堺5階	堺区大浜北町2丁1-7シヤ	2LDK 昭和54年 2月 ㎡ — —
公開中		徒歩7分/ /		—
1,380.00万円 7,000円 69.16㎡ —	一住 空有 56戸 RC 所有権	大阪府堺市 コート初芝3階	東区関茶屋68-1グラン・	2SLDK 平成 8年 1月 9.67㎡ — —
公開中		徒歩14分/ /		—
1,680.00万円 9,300円 81.18㎡ —	空有 戸 RC 所有権	大阪府堺市 泉ヶ丘3階	南区和田東グリーンコーポ	4LDK 平成 9年 7月 16.46㎡ — —
公開中		// 停歩12分		—
1,750.00万円 7,720円 66.52㎡ —	近商 空有 戸 SRC 所有権	大阪府堺市 ゾーン堺6階	北区长尾町4丁クラウンセ	3LDK 平成12年 2月 12.07㎡ — —
公開中		徒歩6分/ /		—
1,980.00万円 7,180円 79.87㎡ —	戸 SRC 所有権	大阪府堺市 ソンドール堺14階	堺区神南辺町2丁76-1メ	4LDK 昭和63年 8月 12.01㎡ — —
2,180.00万円 8,500円 70.66㎡ —	空有 398戸 RC 所有権	大阪府堺市 ミールハイツなかもず8階	堺区向陵東町3丁8-1ファ	3LDK 平成 9年 3月 8.48㎡ — —
公開中		徒歩1分/ /		—
3,300.00万円 11,932円 66.14㎡ —	戸 SRC	大阪府堺市 サンメゾン北野田サタワー	東区北野田1084サンメゾ	2LDK ㎡ — —
公開中		徒歩2分/ /		—

3,880.00万円 13,580円 101.35㎡ —	一中 空有 156戸 RC 所有権	大阪府堺市 北区金岡町ビッグカーサ堺し らさぎ駅前 towerca1階 高野線白鷺 徒歩1分 / /	4LDK 平成25年 1月 22.22㎡ — —
公開中			

売り・建物全部

価格 土地面積 建物面積 —	用途 駐車場 建ぺい率 容積率 建物構造	所在地	接道状況/方向 幅員/接面 築年月
		最寄駅 徒歩/バス/停歩	— —
取引状況			
300.00万円 39.49㎡ 56.54㎡ —	一低 無 50% 100% 木造	大阪府堺市 西区上野芝向ヶ丘町4丁 阪和線上野芝 徒歩8分 / /	一方/北西 5.7m/3.6m 昭和42年 8月 — —
公開中			
570.00万円 35.54㎡ 48.22㎡ —	近商 80% 300% 木造	大阪府堺市 堺区出島海岸通1丁 南海本線湊 徒歩3分 / /	一方/北西 27.0m/4.0m 昭和51年 2月 — —
2,600.00万円 264.00㎡ 397.06㎡ —	一住 60% 200% 鉄骨造	大阪府堺市 美原区多治井 南大阪線河内松原 / バス20分/ 停歩3分	角地/ m/m 昭和46年 1月 — —